

## Projecten



# 2verbind



### De Takomst, Sint Nicolaasga

Opdrachtgever: Bouwgroep Heerenveen  
Uitgevoerde werkzaamheden: licht- en krachtinstallaties, brandmeldinstallatie en DECT-installatie



### Audi Bourguignon, Leeuwarden

Opdrachtgever: Kimsma Bouwbedrijf, Leeuwarden/Bouwgroep Dijkstra Draisma, Dokkum  
Uitgevoerde werkzaamheden: licht- en krachtinstallaties, brandmeldinstallatie, inbraakinstallatie, toegangscontrole en datanetwerk



### 79 appartementen, West-Terschelling

Opdrachtgever: Van Wijnen Noord, Gorredijk  
Nog uit te voeren werkzaamheden: licht- en krachtinstallaties, CAI en brandmeldinstallatie



### Grunobuurt Blok 7 en 8, Groningen

Opdrachtgever: Plegt-Vos, Assen  
Uitgevoerde werkzaamheden: E-installaties, ont-ruimingsinstallatie en intercom



### Diverse Gamma's, Noord-Nederland

Opdrachtgever: Van Neerbos Groep  
Uitgevoerde werkzaamheden: brandmeldinstallaties



### Zorgcentrum Beuckelaer, Sint Annaparochie

Opdrachtgever: Bouwgroep Dijkstra Draisma, Dokkum  
Nog uit te voeren werkzaamheden: licht- en krachtinstallaties, domotica, brandmeldinstallatie, CCTV toegangscontrole, zusteroproep, telefooncentrale en datanetwerk



### Uitvaartcentrum, Sneek

Opdrachtgever: ITN, Assen  
Uitgevoerde werkzaamheden: licht- en krachtinstallaties, domotica, brandmeldinstallatie, inbraakinstallatie, toegangscontrole en datanetwerk



### Zwembad, Den Helder

Opdrachtgever: Gemeente Den Helder  
Nog uit te voeren werkzaamheden: licht- en krachtinstallaties, domotica, lift, brandmeldinstallatie, inbraakinstallatie, CCTV toegangscontrole, telefooncentrale en datanetwerk



### 161 woningen, Hoorn

Opdrachtgever: BAM W&R, Amsterdam  
Uitgevoerde werkzaamheden: E-installaties



### 161 appartementen, Groningen

Opdrachtgever: BAM Woningbouw Noord, Drachten. Nog uit te voeren werkzaamheden: E-installaties, intercom en zonnepanelen

Uranusweg 12  
8938 AJ Leeuwarden  
Postadres:  
Postbus 7513  
8903 JM Leeuwarden  
t 058-2881922  
f 058-2883949  
info@lodema.nl  
www.lodema.nl



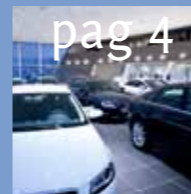
Voorjaar 2012

HALFJAARLIJKS MAGAZINE  
VAN LODEMA ELEKTROTECHNIEK

De nieuwe brandmeld-  
installatie van GAMMA



pag 3  
Voor Auto Bourguignon  
telt elk detail



pag 4  
Speuren naar oplossingen  
bij Politie Fryslân



pag 6  
Projecten



pag 8

Ramon Bourguignon van Auto Bourguignon:

# “Alle details moeten kloppen”

## Beste relatie,

Verleden jaar ontving u van ons de eerste uitgave van Verbind. Ons idee om met dit magazine verbinding te maken met onze relaties bleek te werken: we kregen positieve reacties!

In deze tweede uitgave nemen we u mee naar de GAMMA in Assen. Dit is één van de 23 GAMMA's in Noord-Nederland waar we brandmeldinstallaties installeren. Nu is dat voor onze ervaren technici op zich niet zo moeilijk. Waar het bij dit soort opdrachten op aankomt, is dat je het niet alleen goed installeert, maar vooral dat je het zo doet dat personeel en klanten er geen last van hebben. Of ons dat is gelukt, leest u op pagina 3.

Details. Daar draait het om voor ondernemer Ramon Bourguignon van Auto Bourguignon. Alles in zijn nieuwe Audi-showroom en werkplaats moet helemaal kloppen, van verlichting tot afwerking. Onze projectleider René Sinnema bedacht samen met zijn team creatieve oplossingen, zodat de showroom helemaal naar wens kon worden ingericht.

Op pagina 4 en 5 leiden Ramon Bourguignon en René Sinnema ons rond in de nieuwe showroom en werkplaats.

Collega's Johan de Jong en Eddy Leenburg vertellen hoe zij de meest uiteenlopende storingen met een vast team van collega's oplossen bij de Politie Fryslân. De meeste storingen zijn binnen een half uur verholpen, maar soms komt er toch behoorlijk wat spuurwerk bij kijken. Hoe ze dat aanpakken, leest u op pagina 6.

Bij elke opdracht die we doen, proberen we zo veel mogelijk 'in de schoenen' van de klant en de eindgebruiker te staan. Dat kunnen we alleen maar doen door de verbinding aan te gaan en dat geldt eigenlijk ook voor ons magazine. Dus heeft u een reactie op

deze uitgave van Verbind of vindt u het leuk om mee te werken aan een interview, laat het ons dan gerust weten.

Veel leesplezier!

René Tuinenga,  
Directeur Lodema Elektrotechniek  
06 - 51 63 72 40



### Colofon

Dit nieuwsmagazine verschijnt twee keer per jaar. Wilt u reageren op een van de artikelen in dit magazine? Mail dan naar [tuinenga@lodema.nl](mailto:tuinenga@lodema.nl).

### Opdrachtgever

Lodema Elektrotechniek, Leeuwarden

### Concept

Menno de Boer en Ingrid van der Geest (PIT)

### Tekst en interviews

René Tuinenga, Ingrid van der Geest

### Ontwerp en fotografie

Menno de Boer

### Druk

Hellinga Grafische Specialisten, Leeuwarden

### Oplage

500

## “We kunnen in noodsituaties sneller handelen”

Elke dag weer gebruiken mensen de techniek van Lodema Elektrotechniek. In de rubriek 'ElkeDag' kijken we hoe onze techniek in de praktijk werkt. Voor deze uitgave gaan we naar de GAMMA in Assen, in de noordelijke provincies één van de 23 GAMMA's waar Lodema brandmeldinstallaties installeert.



Twee keer per jaar doet de GAMMA in Assen een oefening waarbij er een noodsituatie wordt nagespeeld. Tijdens zo'n oefening kwam Jeroen Gerrits, assistent bouwmarktmanager, erachter dat bepaalde melders aan vervanging toe waren. Jeroen: “We oefenen regelmatig, omdat we beseffen dat juist in een bouwmarkt veel brandbare materialen staan en veiligheid dus prioriteit heeft. Toen tijdens de oefening bleek dat sommige

melders niet optimaal werkten, schakelden we Lodema in om de installatie te vervangen. In tweeënhalve week installeerden de monteurs een nieuwe installatie. Dat verliep heel soepel. Ze werkten zelfstandig en veilig en zorgden voor zo min mogelijk overlast voor onze klanten en ons personeel. Nadat alles was geïnstalleerd, kregen we een korte, heldere instructie. De nieuwe installatie heeft meerdere voordelen ten opzichte

van de oude. Bij de oude installatie konden we bij brand zien in welk gedeelte van de winkel er brand was.

De nieuwe installatie geeft precies aan waar de brand is, waardoor we sneller op de juiste plek kunnen zijn. Daarnaast is de installatie ook gemakkelijk te bedienen. Hij heeft minder knoppen en duidelijke teksten bij de knoppen. Hierdoor kun je in noodsituaties sneller handelen.”

Ramon Bourguignon van Auto Bourguignon:

## “Alle details moeten kloppen”

Ramon Bourguignon van Auto Bourguignon uit Leeuwarden zit ruim twintig jaar in het vak en hij weet als geen ander hoe belangrijk emotie is bij de keuze van een auto. Daarom schenkt hij aandacht aan alle details in het verkoopproces. Toen hij besloot een nieuwe Audi-showroom en werkplaats te laten bouwen, schakelde hij Lodema in voor de elektrotechniek. Samen met René Sinnema, projectleider voor deze klus, geeft Ramon ons een tour door de nieuwe showroom en werkplaats. Riemen vast!

**We schakelen meteen een versnelling hoger en beginnen de tour in de lounge op de open eerste verdieping van de nieuwe showroom. Hier voeren de verkopers een gesprek met de klant in een ontspannen setting, onder het genot van een goede kop koffie.**

Ramon Bourguignon: “Ik wil dat deze ruimte comfort en luxe uitstraalt. Alle details moeten kloppen. De lampen die werden voorgeschreven door de architect van Audi bleken na plaatsing een wit, hard licht te geven. Tja, die verlichting moest er dus weer af en ik koos voor andere, meer sfeervolle lampen.”

René Sinnema: “We begrepen al snel dat Ramon een man is die belang hecht aan details. Daar wilden we natuurlijk zo veel mogelijk in meegaan. Zo zijn bijvoorbeeld de rookmelders en het aircorooster op deze verdieping in dezelfde grijze kleur als het plafond gespoten. Al die details bepalen de totaaluitstraling.”

**We nemen een afslag en vervolgen onze tour richting de showroom.**

Ramon Bourguignon: “Naast de eisen van de Audi-architect hadden we ook zelf bepaalde wensen voor de showroom. Zo willen

we bijvoorbeeld dat 's avonds de autolichten kunnen blijven branden. Daarvoor moet je de auto aansluiten op de stroom, maar we willen geen zichtbare snoeren in de showroom. Aan Lodema dus de uitdaging dit op te lossen.”

René Sinnema: “Voor deze vraag was geen standaardoplossing, dus moesten we zelf iets ontwikkelen. Onder elke auto plaatsten we een verzonken stopcontact. Die moest zo sterk zijn dat er een auto overheen kon rijden. We lieten dit maken van roestvastaal en ik heb de verschillende versies in onze loods getest met mijn eigen auto, totdat het goed was. Volgens de Audi-voorschriften moet elke auto worden belicht met vier spots. Dat hebben we tot op de millimeter nauwkeurig uitgemeten met een laser.”

**Vanuit de showroom gaan we even op de remmen om de afleverruimte te bekijken.**

Ramon Bourguignon: “Wij hebben een speciale ruimte ingericht voor klanten die de auto komen ophalen. We maken van elke aflevering van een nieuwe Audi iets bijzonders. De klant neemt plaats op de bank en de auto staat onder een doek. Vooraf vragen we naar iemands favoriete muziek en die spelen we terwijl we de auto onthullen. René kwam

op het idee om hier een iPhone of iPod in een dockingstation te plaatsen en dit met de boxen te verbinden. Goed idee: het is praktisch en het past bij een hightech automerk als Audi.”

René Sinnema: “Als auto- en Audi-liefhebber was dit natuurlijk wel een uitdagende klus voor mij, waarbij ik mij heel betrokken voelde. Toen de Audi-fabriek kwam inspecteren, zou ik eigenlijk op vakantie. Maar ik wilde per se bij de inspectie zijn om te kijken of alles goed was. Dat dagje later op vakantie had ik er graag voor over.”

**De cijfers en feiten van Auto Bourguignon**

- ontworpen door architectenbureau van Audi Duitsland
- showroom gebouwd door Bouwgroep Dijkstra-Draisma
- werkplaats gebouwd door Bouwbedrijf Kimsma
- 2.700 m<sup>2</sup> oppervlakte
- verbouwing gestart februari 2011, oplevering oktober 2011
- Lodema verzorgde de verlichting, brand- en alarmbeveiliging, muziekinstallatie, datanetwerk en telefoon.

Bij een bezoek aan het cellencomplex van Politieregio Fryslân lijkt het of je een tv-serie binnenstapt: er hangen overal camera's, de cellen hebben duimen-dikke deuren en arrestantenverzorgers houden alles nauwlettend in de gaten. Elektrotechniek speelt niet alleen een belangrijke rol bij de veiligheid van het cellencomplex, maar ook in de overige gebouwen van Politieregio Fryslân. Dus storingen moeten snel worden opgelost. Lodema-medewerkers Johan de Jong en Eddy Leemburg vertellen over hun werk voor deze opdrachtgever.

POLITIE

“Soms is het echt speuren naar een oplossing”

Johan: “We werken met vier vaste servicemonteurs en een servicecoördinator voor Politie Fryslân. We lossen alle voorkomende storingen op die met elektrotechniek te maken hebben. Dat kan een storing in het cellencomplex zijn, maar ook in een van de kantoren. Alle vier de servicemonteurs kennen het gebouw goed, zodat we zelfstandig kunnen werken. Daarnaast komen ook onze zeven telematicamonteurs regelmatig bij de bureaus van Politie Fryslân.”

Eddy: “De klussen zijn divers en lopen uiteen van het verhelpen van een kapotte intercom en noodverlichting tot het repareren van sloten en de alarminstallatie. In veel gevallen kunnen we een storing snel verhelpen. Maar soms is het echt speuren naar een oplossing. Als ik zelf niet weet hoe ik het kan repareren, bel ik mijn collega's. Door kennis te delen, kom je samen verder. We hebben allemaal één doel voor ogen, namelijk om de klus te klaren. Weggaan zonder het op te lossen, is geen optie.”

**Voor wie:** Politie Fryslân  
**Waar:** bij 22 politiebureaus in Fryslân  
**Wanneer:** vanaf 2005 tot heden  
**Wie:** Op de foto Eddy Leemburg en Johan de Jong. Servicemonteurs Cees Platte en Harke van der Meulen werken tevens voor deze opdrachtgever. Rob Knobbe is coördinator van de serviceafdeling. Daarnaast komen ook de zeven telematicamonteurs van Lodema regelmatig bij de bureaus van Politie Fryslân.



### Poggenpohl Studio en Lodema maken domotica toegankelijk

Een 'slimme woning', zo wordt een woning voorzien van domotica vaak genoemd. Met een druk op de knop bedien je je hele domoticasysteem. Je kunt via een camera in je huis kijken, op afstand de lichten aandoen, de verwarming of de aircó aanzetten. Domotica biedt comfort, veiligheid, gemak en bespaart energie.

Om te laten zien wat de mogelijkheden zijn van domotica werken we sinds kort samen met Arun Goris, eigenaar van Poggenpohl Studio in Leeuwarden.

Arun: “Lodema heeft onze showroom voorzien van allerlei domoticasnuftjes, zodat je in de praktijk kunt zien hoe het werkt. Met een display of een iPhone bedien je het hele systeem. Deze samenwerking heeft voor beide bedrijven voordelen. Ik kan mijn klanten iets extra's bieden en Lodema heeft er een extra showroom bij!”

Kijk voor meer informatie over domotica op [www.lodema-elektrotechniek.nl/domotica](http://www.lodema-elektrotechniek.nl/domotica). Bel voor vrijblijvend advies René Tuinenga op (058) 288 19 22 of neem een kijkje in de Poggenpohl Studio aan de Avondsterweg 1a in Leeuwarden.

### Alarmering over IP

In een razend tempo schakelt de wereld over op communicatietechnieken gebaseerd op IP. Logisch, want de voordelen zijn vaak groot en de kostenbesparing is aanzienlijk. Ook KPN volgt deze ontwikkelingen: onlangs kondigde het bedrijf aan de ISDN- en analoge verbindingen binnen twee tot vier jaar volledig uit te faseren.

Toch is niet voor iedere situatie IP-technologie ideaal. Bij alarmsystemen telt vooral de betrouwbaarheid en juist dit is een probleem om terdege rekening mee te houden bij IP-internetverkeer. Zonder adequate

voorzieningen is alarmering over IP de zwakke schakel in uw beveiliging. Lodema heeft gekozen voor de Emizon-kiezer. Deze maakt gebruik van een uniek IP-concept dat zorgt voor een perfect transport

met foutcontrole en hoogwaardige managementfeatures. De Emizon-kiezer gebruikt een techniek die een ongeëvenaarde beschikbaarheid biedt, waardoor het geschikt is voor alle risicoklassen.

Wilt u weten wat de mogelijkheden zijn van de Emizon-kiezer voor uw organisatie? Neem dan contact op met Alje Stegewans via telefoonnummer (058) 288 19 22 of mail naar [stegewans@lodema.nl](mailto:stegewans@lodema.nl).

### Steeds meer bedrijven kiezen voor VoIP Laat ons uitrekenen wat VoIP u kan besparen

Bij IP-telefonie, Voice over IP of VoIP, wordt het internet of een ander IP-netwerk gebruikt om spraak te transporteren. Hierdoor wordt telefonie mogelijk op data-netwerken en ontstaat de mogelijkheid om de voorheen traditioneel gescheiden werelden van spraak en data samen te voegen. Door deze techniek is nog slechts één infrastructuur nodig.

Een voordeel van deze techniek is dat een intern bedrijfs telefoonnummer gekoppeld kan worden aan een IP-adres, waardoor een telewerker ook thuis via zijn interne telefoonnummer bereikbaar is. Voorheen kon

dat alleen door het nummer door te schakelen naar het huisadres, wat kosten met zich meebrengt. Wilt u weten welke besparing VoIP u kan opleveren?

### Versterking team

De mensen die werken met de techniek maken het verschil! Daarom zijn we blij dat we ons team de afgelopen tijd hebben kunnen versterken met twee ervaren vakmensen:

- Rik Bogerd, elektromonteur
- Jan Pieter van der Tuin, hoofd administratie

Daarnaast heeft Jort Hesselink de stap gemaakt van elektromonteur naar tekenaar.